



Straßberger Straße 35, 08527 Plauen / Zentrum

schöne Single Wohnung mit Balkon, Einbauküche und Tiefgaragenstellplatz im Zentrum

Sie erwartet eine sehr helle, frisch renovierte 2 Zimmer Wohnung, mit kleiner offener Küche und Balkon, im Zentrum von Plauen. Wie Sie dem Grundriss entnehmen können, erreichen Sie vom Flur aus, das Bad und das Wohnzimmer. Das Schlafzimmer betreten Sie vom Wohnzimmer aus. Ihren Balkon betreten Sie ebenso vom Wohnzimmer aus. Das Bad ist freundlich hell gefliest und verfügt über eine Dusche. Eine Einbauküche würde der Eigentümer einbauen lassen. Dadurch würde sich aber die Kaltmiete erhöhen. Gern können wir dies bei der Besichtigung besprechen....

Kosten

Grundmiete	259,00 €
Nebenkosten	125,00 €
Miete inkl. Heizkosten	434,00 €
Kaution	777,00 €

Informationen

Fläche	41,78 m ²
Zimmer	1,5
Etage	EG

Ausstattung

Dusche	ja
--------	----

Energieausweis

Dieses Gebäude steht unter Denkmalschutz. Ein Energieausweis steht in diesem Fall nicht zur Verfügung.



Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben zur Wohnung übernehmen wir keine Haftung, da wir diese Angaben vom Eigentümer übernommen haben. Einen Zwischenverkauf behalten wir uns vor.

Stand vom 22.12.2024

ImmobilienService Plauen GmbH, Bahnhofstr. 65, 08523 Plauen

Kontakt: Tel.: 03741 - 703 0, E-Mail: post@isp-plauen.de, Exponummer: 16 Haertl