



Haydnstraße 2, 08525 Plauen / Preißeppöh

günstige Kapitalanlage... vermietete 3 Zimmer Wohnung in Preißeppöh

Zum Verkauf steht hier eine vermietete 3 Zimmer Wohnung in Preißeppöh. Vom Flur aus betreten Sie alle Zimmer dieser Wohnung, bis auf die Küche, diese erreichen Sie vom Esszimmer aus. Das Bad verfügt über eine Badewanne und ein Fenster. Auch die Waschmaschine findet hier ihren Platz. In den Wohnbereichen ist modernes Laminat verlegt, in der Küche und im Flur sind die Böden gefliest. Auch das Bad ist freundlich hell gefliest. Im Keller steht ist jeder Wohneinheit ein Abteil zur privaten Nutzung zur Verfügung. Wir haben Sie neugierig gemacht?...

Kosten

Kaufpreis	48.000,00 €
Courtage	2975,- € incl. MwSt.

Informationen

Fläche	68,50 m ²
Zimmer	3
Etage	1. OG

Ausstattung

Die vollständige Ausstattung finden Sie in unserem Lang-Exposé.

Energieausweis

Ausweisart	Verbrauchsausweis
Energiekennwert	98,00 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Energieträger	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	1902
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	



Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben zur Wohnung übernehmen wir keine Haftung, da wir diese Angaben vom Eigentümer übernommen haben. Einen Zwischenverkauf behalten wir uns vor.

Stand vom 10.05.2024

ImmobilienService Plauen GmbH, Bahnhofstr. 65, 08523 Plauen

Kontakt: Tel.: 03741 - 703 0, E-Mail: post@isp-plauen.de, Exponennummer: WE 05 Schmitt