

# EXPOSÉ

# coole Flats

## Dittrichplatz 11 | 08523 Plauen

**100,00 €**    **19,39 m<sup>2</sup>**

Kaltmiete            Zimmergröße

**73,69 m<sup>2</sup>**

Wohnungsgröße

**2er WG**    **Geschlecht: egal**

### KOSTEN

Nettokaltmiete	100,00 €
Betriebskostenpauschale	100,00 €
<b>Gesamtmiete</b>	<b>200,00 €</b>
Kaution	300,00 €

### AUSSTATTUNG

- ✓ Einbauküche    - Internet inklusive
- voll möbliert    - Waschmaschinenraum
- Balkon            - Rauchen
- Dusche            - Tierhaltung
- ✓ Badewanne    - TV-Anschluss
- ✓ Keller
- ✓ Bodenkammer

### DAS HAUS & DIE WOHNUNG

Wohngebiet	West
Baujahr	1956
Wohnungs-Nummer	38010-11-42
Etage	3. Etage
frei ab	sofort bezugsfertig
Wohnungszustand	Aufwertung WBG o. Mieter (Mietnachlaß)
Zimmer	1
Zimmergröße	19,39 m <sup>2</sup>
Wohnungsgröße	73,69 m <sup>2</sup>
Energieträger	Fernwärme
Heizungsart	Zentralheizung
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Energieverbrauch	147,5 kWh/(m <sup>2</sup> *a) inkl. Warmwasser
Energieklasse	E

### KONTAKT

Cooler Flats  
- ein Projekt der Wbg Plauen mbH -  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

☎ 03741 703-174

✉ post@wbg-plauen.de



